



Záměr: Z/2025/74748
Řízení: R/2025/83716
Č.j.: **R/2025/83716/3**
PID: SR00X00RGZK0
Úřad:

Dne: 14.05.2025

Městský úřad Sokolov - DOSS

Adresát:
Rozdělovník

Rokycanova 1929
35601 Sokolov

6xmbrxu

Vyřizuje: **Dis. MILOŠ HLADKÝ**
Tel: +420354228282

USNESENÍ o prodloužení lhůty

Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování, jako orgán státní památkové péče (dále jen „orgán státní památkové péče“) příslušný dle ustanovení § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o státní památkové péči"), a jako věcně a místně příslušný správní orgán dle ust. § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), na základě žádosti o vydání závazného stanoviska dle § 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči, kterou dne **22.04.2025** podalo:

Město Sokolov, zastoupené starostou města Mgr. Petrem Kubisem, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov,

prostřednictvím

Ing. Pavla Adamce, Sádecká č.p. 62, 43801 Holedeč,

k záměru s názvem: "**Husovy sady - obnova a rozšíření chodníků**", Sokolov, areál zámku Sokolov, zámek Sokolov s přilehlým zámeckým parkem je nemovitou kulturní památkou rej.č. 18431/4-544 ÚSKP,

rozhodl

v souladu s § 149 odst. 4 správního řádu ve spojení s § 76 správního řádu a § 178 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), tak, že lhůta pro vydání závazného stanoviska se prodlužuje o 30 dnů z důvodu:

☐že se jedná o zvlášť složitý případ.

Tzn. že lhůta pro vydání závazného stanoviska orgánu státní památkové péče činí 60 dnů od podání bezvadné žádosti o závazné stanovisko.

Odůvodnění

Dne **22.04.2025** byla orgánu státní památkové péče doručena žádost žadatele o závazné stanovisko dle § 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči ve výše uvedené věci.

Zámek Sokolov s přilehlým zámeckým parkem je nemovitou kulturní památkou rej.č. 18431/4-544 ÚSKP.

Dle § 149 odst. 4 správního řádu vydá příslušný správní orgán závazné stanovisko bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy byl o vydání závazného stanoviska požádán. K této lhůtě se připočítává doba až 30 dnů, jestliže je zapotřebí nařídít ohledání na místě nebo jde-li o zvlášť složitý případ.

Dle § 178 odst. 2 stavebního zákona může dotčený orgán lhůtu pro vydání stanoviska prodloužit až o 30 dnů, jestliže je zapotřebí nařídít ohledání na místě nebo jde-li o zvlášť složitý případ. O prodloužení lhůty vydá dotčený orgán usnesení, které se pouze poznamená do spisu a o této skutečnosti dle § 76 odst. 3 správního řádu účastníky vhodným způsobem vyrozumí.

V daném případě jde o zvlášť složitý případ, jehož složitost je dále dána mimo jiné tím, že památkový zákon stanoví vyjádření odborné organizace státní památkové péče, Národního památkového ústavu (dále jen NPÚ), jako obligatorní zákonný podklad pro vydání závazného stanoviska ve věci. Bez tohoto vyjádření nemůže orgán státní památkové péče, předloženou žádost objektivně posoudit. Vzhledem k tomu, že je zámek Sokolov s přilehlým

zámeckým parkem nemovitou kulturní památkou, mohlo by dojít k poškození jeho kulturně historických hodnot. Současně musí orgán státní památkové péče dát žadateli možnost vyjádřit se k tomuto podkladu pro závazné stanovisko.

S ohledem na zákonný postup vydávání závazného stanoviska, který musí orgán státní památkové péče dodržet, a při plném zajištění ochrany práv žadatele, je nezbytné prodloužení lhůty pro vydání závazného stanoviska v souladu s § 149 odst. 4 správního řádu a § 178 odst. 2 stavebního zákona.

Takový postup je v souladu se zákonnou úpravou a respektuje jak ochranu veřejného zájmu na ochraně kulturního dědictví, tak zájmu žadatele.

Proto nezbylo než rozhodnout tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto usnesení.

Poučení

Toto usnesení se v souladu s § 178 odst. 2 stavebního zákona ve spojení s § 76 odst. 3 správního řádu pouze poznamená do spisu a žadatel se o něm vyrozumí. Poznamenáním do spisu nabývá usnesení právní moci.

Proti tomuto usnesení se podle § 76 odst. 5 správního řádu nelze odvolat.

Podepsáno dle data v el. podpisu.

.....

Rozdělovník:

žadatel

Pavel Adamec, Sádecká 62, 43801 Holedeč

odborná organizace

Národní památkový ústav v Lokti, Kostelní 81, 35733 Locket